

JAリフォームローン

〈キャンペーン期間〉
令和4年7月1日(金)～
令和5年5月31日(水)

商品名	JAリフォームローン	JA住宅ローン利用者専用リフォームローン																																							
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ●当JA地区内に居住またはお勤めの方で、当JAの組合員の方。 ※現在組合員でない方でも、当JA所定の出資金をお預けいただけますと組合員となることができます。 ●お申込時の年齢が満20歳以上であり、最終償還時の年齢が満81歳未満の方。 ●安定、継続した収入がある方。 ●当JAが指定する保証機関(㈱オリエントコーポレーション)の保証が受けられる方。 ●その他当JAが定める条件を満たしている方。 	<ul style="list-style-type: none"> ●当JA地区内に居住またはお勤めの方で、当JAの組合員の方。 ※現在組合員でない方でも、当JA所定の出資金をお預けいただけますと組合員となることができます。 ●お申込時の年齢が満20歳以上であり、最終償還時の年齢が満81歳未満の方。 ●JA住宅ローン利用中で直近1年以内に延滞のない方。 ※JA住宅ローンが融資承認となっている方を含まます。 ●安定、継続した収入がある方。 ●当JAが指定する保証機関(㈱オリエントコーポレーション)の保証が受けられる方。 ●その他当JAが定める条件を満たしている方。 																																							
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ●ご本人または同居家族の所有する住宅のリフォームに関連する費用および諸費用を対象とします。 (住宅関連設備の例)耐震改修工事、外壁・屋根の塗装、システムキッチン、給排水設備、太陽光発電設備、駐車場等のアスファルト工事 等 ●他金融機関の住宅ローン、リフォームローンの借換資金(直近3ヶ月以内延滞のないもの) ●空き家解体費用 	<ul style="list-style-type: none"> ●ご本人または同居家族の所有する住宅のリフォーム全般に関する資金を対象とします。 (住宅関連設備の例)耐震改修工事、外壁・屋根の塗装、システムキッチン、給排水設備、太陽光発電設備、駐車場等のアスファルト工事 等 ●住宅ローン、リフォームローンの借換資金(直近3ヶ月以内延滞のないもの) 																																							
お借入金額	<ul style="list-style-type: none"> ●10万円以上2,000万円以内(1万円単位)。 ・ただし、諸費用のみの場合は1,000万円以下、住宅ローンおよびリフォームローンの借換資金については借換対象ローンの残高以内かつ1,000万円以下、空き家解体費用については300万円以下とします。 ・また、WEBからのお申し込みは、1,000万円以内とします。1,000万円を超えるお申し込みは、JA窓口までお越しください。 	<ul style="list-style-type: none"> ●10万円以上2,000万円以内(1万円単位)。 ・ただし、住宅ローンおよびリフォームローンの借換資金については借換対象ローンの残高以内かつ1,000万円以下とします。 ・また、WEBからのお申し込みは、1,000万円以内とします。1,000万円を超えるお申し込みは、JA窓口までお越しください。 																																							
お借入期間	<ul style="list-style-type: none"> ●リフォーム資金は1年以上20年以内。 ・リフォーム資金および諸費用の合算の場合は、リフォーム資金が申込金額の30%以上あることが条件となります。 ●諸費用および借換資金は1年以上15年以内 ・ただし、借換対象ローンの残存期間+3年を上限(最長15年)とします。 ●空き家解体資金は1年以上10年以内とします。 	<ul style="list-style-type: none"> ●1年以上20年以内。 																																							
保証料	<ul style="list-style-type: none"> ●約定返済日の元利金返済にあわせ、金利に上乗せしてお支払いいただきます。保証料は保証機関の審査によって年0.80%、年1.30%、年1.60%のいずれかに決定します。 	<ul style="list-style-type: none"> ●約定返済日の元利金返済にあわせ、金利に上乗せしてお支払いいただきます。保証料は保証機関の審査によって年0.75%、年0.95%、年1.20%のいずれかに決定します。 																																							
借入利率	<ul style="list-style-type: none"> ●【固定金利型】 当初のお借入利率を完済時まで適用いたします。 ●利率は店頭に掲示します。詳しくは、当JAのローン相談窓口までお問い合わせください。 																																								
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ●元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え6ヶ月ごとの特定月に増額して返済する)のいずれかをご選択いただけます。 																																								
担保	<ul style="list-style-type: none"> ●不要です。 																																								
保証人	<ul style="list-style-type: none"> ●当JAが指定する保証機関(㈱オリエントコーポレーション)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。ただし、当JAまたは㈱オリエントコーポレーションが必要と認めた場合は連帯保証人を徴する場合があります。 ●リフォーム物件の所有者・共有者の方は原則として連帯保証人になっていただきます。 ●収入合算される場合、合算者の方は連帯保証人になっていただきます。 																																								
団体信用生命共済	<ul style="list-style-type: none"> ●完済時年齢が70歳以上となる場合は、原則として当JA所定の3種類の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。また、完済時年齢が70歳未満の方についても、65歳以下であればご希望によりご加入いただけます。なお、共済掛金は当JAが負担いたしますが、選択される団体信用生命共済の種類によりお借入利率は下記記載の加算利率分高くなります。 <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">種類</th> <th>加算利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>特約保障なし</td> <td></td> <td>なし</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">特約保障あり</td> <td>三大疾病保障</td> <td>年0.10%</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院保障</td> <td>年0.25%</td> </tr> </tbody> </table> <p>※三大疾病保障と長期継続入院保障は、加入を希望される場合いずれか選択となります。</p>	種類		加算利率	特約保障なし		なし	特約保障あり	三大疾病保障	年0.10%	長期継続入院保障	年0.25%																													
種類		加算利率																																							
特約保障なし		なし																																							
特約保障あり	三大疾病保障	年0.10%																																							
	長期継続入院保障	年0.25%																																							
9大疾病保障保険	<ul style="list-style-type: none"> ●ご希望により「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては、お借入利率に以下の利率が加算されます。 加算利率:年0.30% 																																								
手数料	<ul style="list-style-type: none"> ●不要です。 																																								
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<ul style="list-style-type: none"> ●苦情処理措置/本商品にかかる相談・苦情(以下「苦情等」という。)につきましては、当JA本支店(所)またはJA(本商品を申し込まれた該当JA)の下記連絡先にお申し出ください。JAでは規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。またJAバンク相談所(電話:03-6837-1359)でも、苦情等を受け付けております。 ●紛争解決措置/外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。下記担当部署またはJAバンク相談所にお申し出ください。愛媛弁護士会(電話:089-941-6279) <table border="1"> <thead> <tr> <th>JA名</th> <th>担当部署</th> <th>電話番号</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JAうま</td> <td>金融部 金融業務課</td> <td>0896-24-3737</td> </tr> <tr> <td>JAえひめ未来</td> <td>金融共済部 融資課</td> <td>0897-37-1003</td> </tr> <tr> <td>JA周桑</td> <td>金融共済部 融資課</td> <td>0898-68-7800</td> </tr> <tr> <td>JAおちいまはり</td> <td>金融業務部 信用業務課</td> <td>0898-34-1817</td> </tr> <tr> <td>JA今治立花</td> <td>金融共済部 営業課</td> <td>0898-23-0246</td> </tr> <tr> <td>JA松山市</td> <td>金融部</td> <td>089-946-1611</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>JA名</th> <th>担当部署</th> <th>電話番号</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>JAえひめ中央</td> <td>金融部 金融企画課</td> <td>089-943-8731</td> </tr> <tr> <td>JA愛媛たいき</td> <td>金融部 業務課</td> <td>0893-24-4182</td> </tr> <tr> <td>JAにしうわ</td> <td>金融部 業務課</td> <td>0894-24-1118</td> </tr> <tr> <td>JAひがしうわ</td> <td>金融部</td> <td>0894-62-1212</td> </tr> <tr> <td>JAえひめ南</td> <td>信用部 企画課</td> <td>0895-22-8111</td> </tr> </tbody> </table>	JA名	担当部署	電話番号	JAうま	金融部 金融業務課	0896-24-3737	JAえひめ未来	金融共済部 融資課	0897-37-1003	JA周桑	金融共済部 融資課	0898-68-7800	JAおちいまはり	金融業務部 信用業務課	0898-34-1817	JA今治立花	金融共済部 営業課	0898-23-0246	JA松山市	金融部	089-946-1611	JA名	担当部署	電話番号	JAえひめ中央	金融部 金融企画課	089-943-8731	JA愛媛たいき	金融部 業務課	0893-24-4182	JAにしうわ	金融部 業務課	0894-24-1118	JAひがしうわ	金融部	0894-62-1212	JAえひめ南	信用部 企画課	0895-22-8111	
JA名	担当部署	電話番号																																							
JAうま	金融部 金融業務課	0896-24-3737																																							
JAえひめ未来	金融共済部 融資課	0897-37-1003																																							
JA周桑	金融共済部 融資課	0898-68-7800																																							
JAおちいまはり	金融業務部 信用業務課	0898-34-1817																																							
JA今治立花	金融共済部 営業課	0898-23-0246																																							
JA松山市	金融部	089-946-1611																																							
JA名	担当部署	電話番号																																							
JAえひめ中央	金融部 金融企画課	089-943-8731																																							
JA愛媛たいき	金融部 業務課	0893-24-4182																																							
JAにしうわ	金融部 業務課	0894-24-1118																																							
JAひがしうわ	金融部	0894-62-1212																																							
JAえひめ南	信用部 企画課	0895-22-8111																																							
その他	<ul style="list-style-type: none"> ●お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿い兼ねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ●印紙税が別途必要となります。 ●現在のお借入利率やご返済額の試算については、当JAのローン相談窓口までお問い合わせください。 																																								