



物件NO	R2-13(6)		
物件種目	畑		
価 格	1,400万円		
最 寄 駅	JR大洲駅		
所 在 地	大洲市東大洲224番5		
土地面積 (公募)	350㎡		
土地権利	所有権	地 目	畑
建 蔽 率	60%	容積率	200%
現 況	畑	引き渡し	即時
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 第二種中高層住居専用地域</li> <li>・ 平成7年・平成30年7月豪雨時冠水</li> <li>・ 宅地転用可（転用費用は買主負担）</li> <li>・ 果樹（レモン・イチジク）栽培中ですが、現況渡しの為、樹木撤去費用が別途必要になります。</li> <li>・ 飲用水については水道の新設工事費用が別途必要になります。</li> <li>・ 汚水については、公共下水道の受益者負担金（1㎡=370円）が必要になります。</li> </ul>		



宅地転用できます♪



愛媛県知事免許（14）第1160号

愛媛県大洲市東大洲198番地



愛媛たいき農業協同組合

【お問合せ先】

TEL 0893-24-4181

FAX 0893-23-3843